

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Marion Bateman, Sean Bibby,
Chris Bithell, Derek Butler, David Cox,
Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, Carol Ellis,
David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom,
Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones,
Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin,
Mike Peers, Neville Phillips ac Owen Thomas

28 Mawrth 2019

Sharon Thomas 01352 702324
sharon.b.thomas@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 3YDD EBRILL, 2019** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

RHAGLEN

1 **YMDDIHEURIADAU**

2 **DATGAN CYSYLLTIAD**

3 **SYLWADAU HWYR**

4 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 10)

I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 6 Mawrth 2019.

5 **EITEMAU I'W GOHIRIO**

6 **MAE ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI**

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)
AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO 3 EBRILL 2019

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)</u>		
6.1	057396 - A	Cais i gymeradwyo materion a gadwyd yn ôl ar gyfer codi 40 o dai yn dilyn cymeradwyaeth amlinellol Cyf: 053656 yn Ffordd Rhos, Penyffordd. (Tudalennau 11 - 22)
6.2	059174 - A	Cais Llawn - Estyniadau a newidiadau i Gartref Gofal cyfredol Pen y Bryn i ddarparu 36 ystafell wely newydd (ennill 30) a gofod ychwanegol yn yr ystafell fyw a gwasanaethau yn ogystal â lleoedd parcio ychwanegol yng Nghartref Gofal Pen y Bryn, Fron Deg, Bagillt. (Tudalennau 23 - 36)
6.3	059277 - A	Cais Llawn - Datblygiad o dir priffordd bresennol ar gyfer cyfleuster Parcio a Theithio gydag isadeiledd cysylltiol yn Parcio & Theithio Arfaethedig, Shotwick Road, Sealand. (Tudalennau 37 - 54)
6.4	057006 - A	Datblygiad preswyl yn cynnwys 15 o unedau tai newydd a newid defnydd/trawsnewid cyn Adain Ysbyty Lluesty, Hen Ffordd Caer, Treffynnon yn 14 o randai. (Tudalennau 55 - 76)
6.5	059124 - A	Cais Llawn - Dymchwel annedd bresennol ac adeiladu 3 ty tref a garejis ac adeiladu mynedfa newydd i gerbydau yn Parkfield, Llanasa Road, Gronant. (Tudalennau 77 - 88)
6.6	059428 - A	Cais Llawn - Codi annedd ar wahân a garej (ôl-weithredol) yn yn The Spinney, Huxleys Lane, Yr Hôb. (Tudalennau 89 - 100)
6.7	059431 - A	Cais Llawn - Codi estyniad deulawr yn 15 Priory Close, Penyffordd. (Tudalennau 101 - 108)
6.8	059409 - A	Cais Llawn - Newid defnydd o sefydliad preswyl i 8 fflat un ystafell yn Kingdom Hall, Tuscan Way, Cei Connah. (Tudalennau 109 - 118)